

# Kwartier 733

Unser Baugruppenname spiegelt unsere kölsche Verbundenheit wider und spielt mit der Doppeldeutigkeit des Ausdrucks als „Stadtteil“ und „Unterkunft“. Das Baugruppenprojekt gibt uns die Chance, als Freunde zusammen in Nippes für unsere Familien eine gemeinsame Unterkunft mit dem Ziel einer nachhaltigen Gemeinschaft zu bauen.

Unser Ziel, ein hinsichtlich **Energieeffizienz** und **Ressourcenschonung** optimiertes Gebäude zu entwickeln, hat die Planungsphase weitgehend unbeschadet überstanden und wir kommen unserem **Passivhaus** Schritt für Schritt näher. Das Gebäude schützt uns Bewohner folglich dann auch vor steigenden Energiekosten.

Nicht wenige unserer tollen Ideen sind Einsparzwängen zum Opfer gefallen. Aber unser Gemeinschaftsgedanke spiegelt sich immer noch in einer **Gemeinschaftsdachterasse**, unserem **Gemeinschaftsgarten** und einem **Hobbykeller** - sei es nun für Handwerk, Tischtennis, Toben oder die angedachte **Bierbrauanlage** „ClouthBräu“- wider. In unserem Workshop "Wie wollen wir leben" im letzten Monat kamen so schöne Bilder zustande: Wir freuen uns auf eine mit dem Einzug ins neue Heim geborene Tradition des gemeinsamen Tannenbaumschlagens und anschließendem Glühweinumtrunk, auf gemeinsames Yoga auf der Dachterasse, spannende Nachmittage vor der Leinwand zum Fußballkrimi und gegenseitige Kucheneinladungen.

Wir haben in dem gemeinsamen Prozess sehr, sehr viel gelernt und können wahrlich sagen, dass wir alle an **Lebenserfahrung** durch den Baugruppenprozess gewonnen haben. Wir schauen froh und stolz zurück auf das, was wir in den letzten mehr als 2 Jahren geschafft haben und freuen uns auf alles, was noch kommt. Wir können jedem nur ans Herz legen, ein Baugruppenprojekt ins Leben zu rufen und **stehen gerne beratend zur Seite**.

Kwartier733-Blog: <http://kwartier733.blogspot.de/>  
Architekt Lutz Löllmann: [www.lutzloellmann.de](http://www.lutzloellmann.de)



Oben: 2016

Rechts: März 2017



(C) Architekturbüro Lutz Löllmann